

STEČAJNA MASA IZA PZ ORIOVAC „u stečaju“
KRALJA KREŠIMIRA 53
34000 POŽEGA
OIB: 56712305416

U Požegi, 12. ožujka 2025.

Na poslovni broj: St-28/2011

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
stečajni sudac Vesna Vukelić

PREDMET: Izvještaj stečajne upraviteljice

- dostavlja se

Rješenjem o nastavku stečajnog postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza Poljoprivredne zadruge Oriovac u stečaju St-28/2011-209, od 13. studenoga 2024. godine, imenovana sam stečajnom upraviteljicom.

Rješenjem St-28/2011-216, od 10. veljače 2025. godine su pozvani vjerovnici nižih isplatnih redova da prijave svoje tražbine, te je određeno ispitno i izvještajno ročište za 20. ožujka 2025. godine u 12:00 sati u prostorijama Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slavonskom Brodu.

Sukladno čl. 227. Stečajnog zakona, podnosim izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima.

Nakon upisa Stečajne mase iza PZ Oriovac u stečaju u Sudski registar, MBS: 030299606, OIB: 56712305416, otvoren je žiro račun dužnika kod Zagrebačke banke d.d., IBAN: HR2623600001103179544.

Prema ranije prikupljenim ponudama i odobrenju Skupštine vjerovnika o načinu prodaje preostale imovine dužnika imovina je prodana kupcu Josip Fran, OIB:98020086333, Matije Gupca 25, Malino za ukupnu cijenu u inosu od 6.258,00 eura:

Nekretninu upisanu u zk.ul.broj 748 K.O. 328537 Malino koja se sastoji od:

-**kč.br.978/1**–ORANICA DONJI PROHOD površine 6.867 m²,

-**kč.br.978/2**–ORANICA DONJI PROHOD površine 6.871 m²,

Ukupna površina 13738 m²,

po kupoprodajnoj cijeni od **3.423,00 eur** (tritisućečetrestodvadesettriura),

Nekretninu upisanu u zk.ul.broj 789 K.O. 328537 Malino koja se sastoji od:

-**kč.br.976/1**–LIVADA DONJI PROHOD površine 6490 m²,

-**kč.br.977/1**–LIVADA DONJI PROHOD površine 4898 m²,

Ukupna površina 11.388 m²,

po kupoprodajnoj cijeni od **2.835,00 eur** (dvijetisućeosamstotridesetpeteura).

Dana 29.01.2025. godine je sklopljen kupoprodajni ugovor i kupac je 30.01.2025. godine uplatio kupovninu. Dana 05.02.2025. godine potvrđena je kod javnog bilježnika Potvrda o isplati i tabularna izjava.

Stanje stečajne mase na dan 12.03.2025. iznosi 8.558,48 eura, a sastoji se od:

Priljeva :

- Novčana sredstva uplaćena sa računa Trgovačkog suda u Osijeku u iznosu od 2.393,58 eura,
- Novčana sredstva na žiro računu stečajnog dužnika u iznosu od 6.258,00 eura,

Odljeva:

- Trošak upisa stečajne mase u zemljišne knjige 89,65 eura,
- Naknada banke za vođenje računa 3,45 eura.

U privitku dostavljam promete po žiro računu dužnika.

IZVJEŠĆE O PRIJAVLJENIM I ISPITANIM TRAŽBINAMA U STEČAJNOM POSTUPKU

Ukupno sam zaprimila 2 prijave tražbina, od vjerovnika Republika Hrvatska zastupan ŽDO u Slavenskom Brodu i vjerovnika Kutjevo d.d. Jedan primjerak primljenih prijava tražbina sam poštom poslala nadležnom sudu dana 12.03.2025. godine.

Na temelju prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika sastavila sam sljedeće tablice:

1. Tablica prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika, I. niži isplatni red, Prilog broj 1,
2. Tablica prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika, II. niži isplatni red Prilog broj 2.

U prvom nižem isplatnom redu, kamate na tražbine stečajnih vjerovnika od otvaranja stečajnog postupka, prijavljeno je ukupno tražbina u iznosu od 13.830,17 eura, priznato je ukupno tražbina u iznosu od 13.830,17 eura, a osporeno je ukupno tražbina u iznosu od 0,00 eura.

U drugom nižem isplatnom redu, troškovi koji za pojedine vjerovnike nastanu njihovim sudjelovanjem u postupku, prijavljeno je ukupno tražbina u iznosu od 1.394,48 eura, priznato je ukupno tražbina u iznosu od 1.394,48 eura, a osporeno je ukupno tražbina u iznosu od 0,00 eura.

Stečajna upraviteljica:
Sanda Marinac, dipl.oec.

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Pismohrana, ovdje.